

## Obec Suché Stavebný úrad

---

Číslo: V-2021/57040-Pe  
Č. spisu obce: 214/21  
Vybavuje Ing. Dana Petrová  
Tel.: 0566864274  
E-mail: dana.petrova@msumi.sk

V Michalovciach 21.3.2022

### OZNÁMENIE

#### O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

**Ján Lukačko, Vihorlasská 626, 072 22 Strážske,**  
**Jana Lukačková, Vihorlatská 626, 072 22 Strážske**

(ďalej len "stavebník") dňa 21.12.2021 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

#### Rodinný dom

na pozemku register "C" parc. č. 37/1 v katastrálnom území Suché. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO 01 - Rodinný dom

Existujúce stavebné objekty:

- 02 existujúca NN prípojka
- 03 existujúca vodovodná prípojka
- 04 existujúca kanalizačná prípojka

Technické údaje stavby:

- ZP: 222,12 m<sup>2</sup>
- prístup je v miestnej komunikácie existujúcim vjazdom
- rodinný dom tvorí kompaktná dvojpodlažná pozdĺžna hmota domu zastrešená sedlovou strechou s terasou zapustenou v rámci objemu hmoty. Dvojpodlažná hmota je prekrížená jednopodlažným objemom stavby zastrešeným plochou strechou

Obec Suché, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

**7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, II. poschodie, kancelária č. 274, odporúčané úradné hodiny pre klientov: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto rozhodnutie je doručované verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 správneho poriadku, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli tunajšieho úradu a na webe Obce Suché [www.obecsuche.sk](http://www.obecsuche.sk) - úradná tabuľa ako aj na centrálnej elektronickej tabuli portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk).

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta (obce) na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Verejnou vyhláškou doručované:

1. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
2. Igor Andrejov, Suché 10, 071 01 Suché
3. Marta Palinská, Suché 97, 071 01 Suché
4. JUDr. Imrich Hrubý, Tehliarska súp. č. 6018/27A, 071 01 Michalovce
5. Mária Andrejovová, Suché 10, 071 01 Suché
6. Štefánia Šoltínska, Zemplínska Široká 262, Zemplínska Široká, 072 13 Palín
7. Ing. Miroslav Filipčík, Štefániková 1367/11, 071 01 Michalovce
8. Dagmar Filipčíková, Štefániková 1367/11, 071 01 Michalovce
9. Rudolf Cifrák, Suché 6, 071 01 Suché
10. Rudolf Cifrák, Suché 6, 071 01 Suché
11. Valentína Cifráková, Suché 6, 071 01 Suché
12. Obec Suché, Suché 150, 071 01 Michalovce
13. Valéria Šalapová, Lesné 145, 071 01 Lesné
14. Silvia Miškaničová, J.Hollého 738/99, 071 01 Michalovce
15. Vladimír Miškanič, Masarykova 76, 071 01 Michalovce
16. Anna Gačalová
17. Ján Pšík
18. Mária Tarnovská
19. Mária Rusnáková
20. Anna Závodská, Slivník 73, 076 12
21. Rastislav Lukáč, Suché 3, 071 01 Michalovce

22. Mária Pšíková, 071 01 Suché
23. Vladimír Kunca, Suché 68, 071 01 Suché
24. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Bútkova 36, 817 15 Bratislava 11
25. Michal Žofčák
26. Mária Kuchtová, Suché 42, 071 01 Suché
27. Jozef Papinčák, Suché 5, 071 01 Suché
28. MK AGRO s.r.o, Letná 33, 071 01 Michalovce
29. Eva Maskaľová, Horňa 38, Horňa, 073 01 Sobrance
30. Marta Romančáková, Suché 149, 071 01 Suché
31. Vlasta Chobotová, F.S.Tumy 1241, Orlová Lutyne, 73514 Orlová 4, Česko
32. Ing. Ľubomír Blahuta, Suché 4, 071 01 Suché
33. Erik Soták, Suché 43, 071 01 Suché
34. Ing. arch. Jozef Hudák, Lipová 11, 071 01 Michalovce
35. Ing. Erik Jarsch, Murgašova 12, 058 01 Poprad

Jarmila Lopatová  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Ján Lukačko, Vihorlasská 626, 072 22 Strážske
2. Jana Lukačková, Vihorlatská 626, 072 22 Strážske

dotknuté orgány

3. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. VVS a.s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
5. SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
6. Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
8. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
9. Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce