



Obecné zastupiteľstvo obce Suché

Zápisnica z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Suché konaného dňa 29.07.2026

PRÍTOMNÍ

Starostka obce: Bruňová Danka, Bc.
Prítomní poslanci : Falis Matúš
Palinský Ján, Ing.
Papinčáková Marika, MUDr.
Tirpák Patrik
Vojtek Jozef

Hlavný kontrolór: Kicka Milan, Ing.

Neprítomní poslanci: -

Ďalší prítomní: Hudáková Veronika, Ing.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadania OZ
3. Poverenie zapisovateľa, určenie návrhovej komisie a overovateľa zápisnice
4. Obstarávanie územného plánu mikroregiónu Laborec – projekt KSK
5. Výzva „Výstavba a modernizácia miestnych komunikácií v obciach do 1 000 obyvateľov“
6. Majetkové veci
7. Oslavy 760. výročia obce
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1

Otvorenie zasadania

Zasadanie OZ otvorila starostka obce, Bc. Danka Bruňová. Privítala všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: -

Starostka konštatovala, že zasadanie je zvolané v súlade so Zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslanci z celkového počtu 5 poslancov, z toho vyplýva, že obecné zastupiteľstvo **je uznášaniaschopné.**

K bodu 2

Schválenie programu zasadania OZ

Starostka navrhla doplniť ďalší bod programu č. 6 – Majetkové veci. Dala hlasovať o programe rokovania. Hlasovali všetci prítomní a jednohlasne schválili návrh programu.

Hlasovanie	
Za	Falis, Ing. Palinský, MUDr. Papinčáková, Tirpák, Vojtek
Proti	0
Zdržali sa	0
Neprítomní	0

Obecné zastupiteľstvo obce Suché jednohlasne **schvaľuje** program rokovania.

K bodu 3

Poverenie zapisovateľa, určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku starostka poverila Ing. Veroniku Hudákovú.

Za overovateľov boli navrhnutí Patrik Tirpák a Matúš Falis.

Do návrhovej komisie starostka navrhla MUDr. Mariku Papinčákovú a Ing. Jána Palinského.

Hlasovanie	
Za	Falis, Ing. Palinský, MUDr. Papinčáková, Tirpák, Vojtek
Proti	0
Zdržali sa	0
Neprítomní	0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** členov návrhovej komisie MUDr. Mariku Papinčákovú a Ing. J. Palinského a ako overovateľov zápisnice Patrika Tirpáka a Matúša Falisa.

K bodu 4

Obstarávanie územného plánu mikroregiónu Laborec – projekt KSK

Základným východiskom pre predkladaný návrh je nová legislatíva na úseku územného plánovania – zákon č. 200/2022 Z. z. Zákon v prechodných ustanoveniach stanovuje pre všetky obce na Slovensku kľúčový míľnik: do 31. marca 2032 musia mať všetky obce schválenú novú územnoplánovaciu dokumentáciu (ÚPD) spracovanú podľa nových metodických štandardov.

V prípade, ak obec túto povinnosť nesplní, po stanovenom termíne stratí jeden zo svojich najsilnejších kompetenčných nástrojov. Vyjadrenia obce k povoľovaniu stavieb budú mať len odporúčací charakter, čím obec stratí faktickú moc regulovať rozvoj vlastného územia a chrániť jeho špecifiká. Vzhľadom na administratívnu a odbornú náročnosť prípravy nového územného plánu sú roky 2026-2028 hraničným termínom na začatie procesov, ktoré zaručia včasné schválenie dokumentácie.

Zákon č. 200/2022 Z. z. v ustanovení § 21 zavádza inštitút územného plánu mikroregiónu. Ide o integrovaný dokument, ktorý rieši územný rozvoj viacerých obcí súčasne. Na rozdiel od „Spoločného územného plánu obcí“, kde administratívne a odborné bremeno nesie jedna z obcí, pri územnom pláne mikroregiónu preberá úlohu obstarávateľa Košický samosprávny kraj.

Pre obec Suché tento prístup prináša nasledovné výhody:

- obstarávanie zabezpečuje samosprávny kraj prostredníctvom odborne spôsobilej osoby a spracovanie realizuje príspevková organizácia Urbanistický inštitút KSK, čo zaručuje odbornosť a súlad s regionálnymi prioritami,
- platná legislatíva explicitne ukladá samosprávnemu kraju povinnosť rešpektovať záväznú časť doterajšieho územného plánu obce, ak existuje, (§ 21 ods. 4 zákona č.

200/2022 Z. z.); obec tak nestráca svoju identitu, ale je integrovaná do širšieho a silnejšieho celku,

- obec nevstupuje do náročných procesov súvisiacich s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie, jej úlohou je poskytovanie súčinnosti a komunikácia potrieb svojich obyvateľov.

Spracovanie samostatného územného plánu obce predstavuje pre obecný rozpočet mimoriadnu finančnú záťaž. Pri zapojení sa do mikroregiónu sa aktivuje synergický efekt financovania:

1. Samosprávny kraj požiada o dotáciu z Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR podľa zákona č. 226/2011 Z. z., ktorá môže pokryť až 80 % oprávnených nákladov na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie. Oprávnenými nákladmi nie sú náklady na činnosť odborne spôsobilej osoby.
2. Zvyšných minimálne 20 % nákladov na spracovanie (povinné spolufinancovanie žiadateľa), ako aj náklady na činnosť odborne spôsobilej osoby a ďalšie vedľajšie náklady spojené s obstaraním, ktoré nie sú kryté dotáciou, budú v celom rozsahu financované z rozpočtu Košického samosprávneho kraja.
3. Vďaka tomuto modelu financovania nevzniká obci povinnosť priamej finančnej spoluúčasti na procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie.

V nadväznosti na vyššie spomenuté sa dopytovala MUDr. Papinčáková čo to predstavuje pre obec, či príde o niektoré právomoci, prípadne čo KSK požaduje od obcí na revanš, že si KSK vezme do svojej zodpovednosti záležitosti ohľadom obstarania územného plánu.

Poslanec Falis sa spýtal, či to všetko sa nedeje len kvôli akceleračným zónam. Poslanec Ing. Palinský vyjadril názor, že na takéto rozhodnutie treba viac času. Je nutné zvážiť všetky pre a proti a podrobne preskúmať všetky aspekty tohto projektu. Podobne sa vyjadrili aj ostatní poslanci, je vhodné, aby predstavitelia KSK podrobne vysvetlili dôvod tohto projektu. Zhodli sa na tom, že je potrebné venovať tejto otázke viac času a nie je vhodné, aby sa uponáhľali s rozhodnutím.

Hlasovanie	
Za	0
Proti	Vojtek, Tirpák
Zdržali sa	Falis, MUDr. Papinčáková, Ing. Palinský
Neprítomní	0

Uznesenie č. 35/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Suché

nesúhlasí

so vstupom obce Suché do projektu KSK – „*Obstarávanie územného plánu mikroregiónu Laborec*“.

K bodu 5

Výzva „Výstavba a modernizácia miestnych komunikácií v obciach do 1 000 obyvateľov“

Z dôvodu neschválenia národného projektu „Oživme malé obce“ sa finančná čiastka 14 400 000 Eur presunula na pripravovanú výzvu s názvom „**Výstavba a modernizácia miestnych komunikácií v obciach do 1 000 obyvateľov**“.

Aktuálne dostupné parametre výzvy sú:

- Oprávnení žiadatelia sú obce do 1 000 obyvateľov
- Oprávnené aktivity: - výstavba nových miestnych komunikácií alebo modernizácia miestnych komunikácií
- Minimálna výška príspevku: 100 000 Eur
- Maximálna výška príspevku: 500 000 Eur
- Spolufinancovanie žiadateľa: 8%
- Predpokladaný termín výzvy: 30. september 2026

Žiadateľ bude povinný disponovať právoplatným povolením na realizáciu projektu vydaným príslušným povoľovacím orgánom vrátane projektovej dokumentácie. Súčasne musí mať vysporiadané majetkovo-právne vzťahy k nehnuteľnostiam, na ktorých bude zrealizovaný

projekt, pričom tieto musia byť vo výlučnom vlastníctve žiadateľa alebo musí mať k nim iné právne oprávnenie na ich užívanie.

ZMOS v rámci pripomienkového konania plánuje navrhnúť **bodové zvýhodnenie obcí do 500 obyvateľov a vypustenie navrhovaného hodnotiaceho kritéria „Nadväznosť projektu na existujúce investície z verejných zdrojov“**, ktoré zvýhodňuje projekty nadväzujúce na už realizované investície financované z verejných zdrojov.

Ing. Palinský sa vyjadril, že už dávno mali byť pripravené dokumentácie a vysporiadané majetkové vzťahy, aby sa stihla predložiť žiadosť na túto výzvu. Štúdia na chodníky by bola viac než vhodná. Poslanec Falis takisto vyjadril názor, že je potrebné vypracovať štúdiu, prioritne je ohrozená bezpečnosť na ulici smerom na Lesné a je nutné čo najskôr zabezpečiť výstavbu chodníka.

Poslanci sa zhodli, že sa chcú zapojiť do takejto výzvy, avšak obec na to momentálne nie je pripravená a nestihne sa pripraviť na zapojenie sa do tejto konkrétnej výzvy. Navrhujú vykonať štúdiu, aby sa obec mohla uchádzať o ďalšiu podobnú výzvu v budúcnosti.

K bodu 6

Majetkové veci

Obec získala sumu 4 000 Eur na vonkajšie fitness prvky. Starostka požiadala poslancov o súhlas s oslovením pani Elfkovej ohľadom prenájmu jej pozemku na túto aktivitu. Poslanci súhlasili. Ide o 3 fitness prvky, na ktorých zakúpenie získala dotáciu od KSK.

K bodu 7

Oslavy 760. výročia prvej písomnej zmienky o obci Suché

V sobotu, 08. augusta 2026, sa v našej obci uskutoční oslava 760. výročia prvej písomnej zmienky o obci Suché. Starostka a poslanci si podelili úlohy na tento deň tak, aby oslava mala dôstojný a pokojný priebeh. Ing. Palinský podotkol, že logo obce sa schvaľuje obecným zastupiteľstvom. Starostka predstavila prítomným program dňa. Ing. Palinský venoval na oslavy obce 500 Eur, rovnako tak ako aj pán Papinčák a firma MK Agro.

Starostka požiadala poslancov o súhlas s prevodom prostriedkov z rezervného fondu, ak by nastal prípad, že bude urýchlene potrebovať uhradiť faktúry od dodávateľov a momentálne

nebude na bežnom účte dostatok prostriedkov. Do konca volebného obdobia sa prostriedky vrátia na účet rezervného fondu. Poslanci sa pýtali na výdavky, koľko budú oslavy zhruba stáť a zaujali odmietavý postoj k tomuto návrhu.

K bodu 8

Rôzne

V tomto bode programu sa nikto z prítomných nevyjadril.

K bodu 9

Záver

V závere starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadanie.

Starostka: Bc. Danka Bruňová

Zapisovateľ: Ing. Veronika Hudáková

Overovatelia: Matúš Falis

Patrik Tirpák